PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500

Województwo: pomorskie
Gmina: M.Słupsk 226301_1
Obręb: 0013
dz. nr: 1097

Mapa wykonana przez:
GEO COMPANY Patryk Szuran
ul. Kusocińskiego 24, 76-200 Słupsk
Kierownik roboty: Patryk Szuran upr. 20556 zakres: 1,2
Data wykonania mapy: 22.11.2023r.
ID: GK.DGK.6640.700.2023

Wysokościowy układ odniesienia PL-EVRF2007-NH
Geodezyjny układ współrzędnych płaskich 2000 strefa 6 południk 18°

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Mapa wykonana została bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Zakres aktualizacji

DZ.NR 1097, ±0,00 = 25,70 m n.p.m.

HYDRANT W ODL. 124,2m OD PROJ. BUD. skrzyżowanie ul. Na Wzgórzu i Łotha

HYDRANT W ODL. 33,2m OD PROJ. BUDU skrzyżowanie ul. Na Wzgórzu i Św. Piotra

istniejąca linia kablowa

istniejące złącze ZK

istniejące złącze ZK

MUR ODDZIELENIA PPOŻ REI 120 nowoprojektowana skarpa

TEREN POD DROGĘ WEW. WG MPZP (19.29.KDW)

- Granica opracowania / działki nr 1097 - 3358m²
- Obowiązująca linia zabudowy - przebieg lica budynku na odcinku minimum 70 % długości lica budynku
- Główne wejścia do budynku
- Projektowane zjazdy z działki nr 313/3(dr.) i 328/2 (przeznaczona pod drogę wew. wg MPZP na dz. proj.)
- Krzewy projektowane
- Drzewostan istniejący - drzewa liściaste / iglaste
- Zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Miejscowe obniżenie krawężnika, ok.100cm
- 22,83 2% Proj. rzędne wysokościowe i spadki
- Mur oddzielenia przeciwpożarowego, REI 120
- Krawężniki drogowe - 246,5m
- Obrzeża chodnikowe - betonowe - 134,7m / PCV - 135,4m
- Oporniki wpuszczane - 80,6m
- Obrzeże najazdowe, półokrągłe - 10m
- Ławki, szt.5 / śmietniki, szt.4
- Przelew awaryjny szt.1
- Hp Hydrant obsługujący budynek, lokalizacja: skrzyżowanie ulic Św. Piotra i Na wzgórzu wydajność: 10dm/s
- Elementy do likwidacji na podstawie MPZP:
  - 3 drzewa liściaste, ogrodzenia, murek oporowy, instalacje kolidujące
  - place gospodarcze gromadzenia odpadów, z utwardzoną powierzchnią i niskimi ścianami murowanymi
- Zabudowa istniejąca kolidująca z założeniami MPZP
- Bud. garażowy - planowana wymiana konstrukcji dachu - R30 i jego przekrycia - RE30 (blacha trapezowa)
- **Proj. zabudowa / z garażem podziemnym - 829,9m²**
- m3 Ilość kondygnacji nadziemnych - 3, podziemnych - 1
- Komunikacja pieszojezdna (typu eko-bruk) - 687,5m²
  - w tym zjazd wg odrębnego pozwolenia - 21,9m²
- Miejsca postojowe (typu eko-bruk) - **24 szt.** - 326,6m²
- Komunikacja piesza (płyty betonowe) - 142,8m²
- Komunikacja piesza (mineralna) - 164,6m²
- Zieleń niska (trawnik) - 865,9m²
- Zadrzew. / zakrzewienie do uporządkowania - 412,1m²
- S Wiata śmietnikowa, 2 wejścia (kostka betonowa) - 48m²
- Ogród deszczowy (żwir płukany) - 110m²
- Narzut z otoczaków 30/80mm - 90m²
- Teren placu zabaw - 191,5m² - wg rysunku nr 3 nawierzchnie: piasek - 141,2m² / pow. bezpieczna - 50,3m²

- PROJEKTOWANA INSTALACJA WODY BYTOWEJ
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY
- PROJEKTOWANE WPUSTY KANALIZACJI DESZCZOWEJ - szt. 2
- PROJEKTOWANA OPRAWA TYPU ULICZNEGO - 9 szt.
- PROJ. LINIA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO
- ZO ZŁĄCZA OBIORCZE Z PWP. Zasilanie ZO z ZK 4xYKY 1x95mm² Następnie z ZO do RG 5xN2XH-J 1x95mm²
- ZK ZŁĄCZE KABLOWE Energa Oprator
- S ZASILANIE OŚWIETLENIA WIATY ŚMIETNIKOWEJ. YKY 3x2.5mm² doprowadzić z tablicy TA w garażu
- PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA W RURZE OSŁONOWEJ -mufy na obu końcach

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.DGK.6640.700.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Słupsk
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO COMPANY Patryk Szuran ul. Kusocińskiego 24 76-200 Słupsk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr GK.DGK.6640.700.2023_10199 z dnia 12.12.2023r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Patryk Szuran Nr uprawnień: 20556 (1,2)

Patryk Paweł Szuran

Podpis cyfrowy: Patryk Paweł Szuran
DN: C=PL, SERIALNUMBER =PNOPL-80112003618, CN= Patryk Paweł Szuran, G= Patryk Paweł, SN=Szuran
Powód: Jestem autorem tego dokumentu
Lokalizacja:
Data: 2023.12.28 08:35:16 +01'00'
Foxit PDF Reader Wersja: 12.1.3

inwestprojekt
ul. Kaszubska 45, Słupsk (76 -200) \ tel.: (59) 841 37 05 \ projekty@inwestprojekt.pl \ www.facebook.com/inwestprojektslupsk

GRUDZIEŃ 2023
SKALA 1:500
Z1

Obiekt	Budynek mieszkalny z garażem podziemnym przy ul. Na wzgórzu w Słupsku na działce nr 1097
Inwestor	Miasto Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Autor	arch. Artur Wysocki	BK.II F.7342/81/96 spec. arch. bez og.
Inst. sanitarne	inż. Tadeusz Nowokowski	upr. proj. AN/8346/152/84, w spec. inst.– inż. branży sanitarnej
Inst. elektr.	inż. Łukasz Gągała	upr. POM/0256/PBE/16, w spec. inst. elektrycznych
Opracował	arch. Agata Gryglewicz	